



**JADUAL PERTAMA**

**KAEDAH – KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 1990**

**BORANG A**

**PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG**

**( Kaedah 3 (1) )**

**mengikut**

**Seksyen 21 (1) Akta Perancang Bandar dan Desa 1976**

Kepada : **MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI**  
**JALAN PERDA UTAMA, BANDAR PERDA**  
**14000, BUKIT MERTA JAM**

Saya / kami : \_\_\_\_\_  
 (nama penuh pemohon dengan huruf besar)

Beralamat : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan: \_\_\_\_\_

dengan ini memohon untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan yang berikut:

(a) untuk \*mendirikan / membina/ menjalankan di atas tanah diperihalkan di bawah ini \*sesuatu bangunan/ bangunan-bangunan/ kerja . kerja mengikut pelan yang disertakan;

(b) untuk memecah/ bahagi tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;

(c) untuk menyatukan tanah-tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;

(d) untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;

(e) untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;

(f) untuk menjalankan \*tambahan/ perubahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan.

Penggunaan tanah yang sediada \_\_\_\_\_

Penggunaan bangunan yang sediada (jika ada) di atas tanah \_\_\_\_\_

Kepentingan pemohon pada tanah: Tuan punya / penduduk / bakal pembeli / kepentingan lain  
\_\_\_\_\_.

2. Seperti yang dikehendaki oleh Kaedah 3 (2) Kaedah . Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) 1990, saya / kami sekarang menyerahkan semua dokumen . dokumen dan pelan . pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh Kaedah 3 (2) Kaedah . Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) 1990, saya / kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak \$ \_\_\_\_\_  
( Ringit \_\_\_\_\_ )  
sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga.

Tarikh: \_\_\_\_\_

Tandatangan Pemohon: \_\_\_\_\_

---

+ Bubuh tanda coret dalam kotak berkenaan

\* Potong mana yang tidak berkenaan

---

---

**PERIHAL TANAH**

Majlis Perbandaran \_\_\_\_\_

No. Geran / No. Pajakan/ No. Hakmilik Sementara : \_\_\_\_\_

No. Lot: \_\_\_\_\_

Jenis Penggunaan (bangunan, pertanian, perusahaan) : \_\_\_\_\_

Mukim/ Pecahan Bandar : \_\_\_\_\_

*(jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal yang sama bagi tiap-tiap lot lain itu)*

---

**PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH**

Saya \_\_\_\_\_

Beralamat \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan \_\_\_\_\_ tuan punya yang diperihalkan di atas, bersetuju dengan pemajuan yang berkenaan dengan kebenaran merancang dipohon dengan ini.

Tarikh \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (tandatangan tuan punya tanah)

(Fasal Penguatsaksian)

*(jika ada tuan punya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)*

**NAMA TUAN TANAH PUNYA TANAH – TANAH BERSEMPADAN**

(1) Nama : \_\_\_\_\_  
No. Lot: \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(2) Nama : \_\_\_\_\_  
No. Lot: \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(3) Nama : \_\_\_\_\_  
No. Lot : \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(4) Nama : \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
No. Lot : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(5) Nama : \_\_\_\_\_  
No. Lot: \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(6) Nama : \_\_\_\_\_  
No. Lot: \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(7) Nama : \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
No. Lot : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(8) Nama : \_\_\_\_\_  
Alamat : \_\_\_\_\_  
No. Lot : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

**UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA**

---

No. Permohonan Merancang : \_\_\_\_\_

Tarikh Terima : \_\_\_\_\_

No. Rujukan : \_\_\_\_\_

No. Rancangan Tempatan : \_\_\_\_\_

Jenis Penggunaan Dalam Rancangan Tempatan: \_\_\_\_\_

Nisbah Petak Dalam Rancangan Tempatan : \_\_\_\_\_

Tarikh Diakuterima : \_\_\_\_\_

---

**AKUAN TERIMA PERMOHONAN**

---

**MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI**

Dengan ini mengaku terima permohonan \_\_\_\_\_

Bertarikh \_\_\_\_\_ untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan tanah yang mempunyai No. Hakmilik \_\_\_\_\_

No. Lot \_\_\_\_\_

dalam Mukim/Daerah \_\_\_\_\_

No. permohonan merancang \_\_\_\_\_

No. rujukan \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

Meterai \_\_\_\_\_  
(Pegawai Berkuasa)