

## **BORANG PERMOHONAN BALIK WANG CAGARAN DAN PERAKUAN SIAP KERJA**

### **D. PENGESAHAN BINAAN TELAH SIAP ( untuk diisi oleh pemunya rumah )**

No. Ruj : Bil. (            ) dlm.MBSP/40/36-

No. Pelan Lakar : .....

Tarikh Lulus : .....

#### **Pengarah Bangunan Majlis Bandaraya Seberang Perai**

Saya ..... mengesahkan pembinaan telah disiapkan sepenuhnya mengikut garis panduan dan pelan bangunan melalui Pelan Setara yang diluluskan oleh Majlis dan syarat-syarat berikut telah dipatuhi :-

1. Binaan dibina megikut Pelan Lakar
2. Sisa-sisa binaan telah dibersihkan sepenuhnya dari tapak.
3. Sisa-sisa binaan telah dibuang di tapak pelupusan sampah yang diluluskan oleh MBSP
4. Mematuhi sebagaimana syarat-syarat kelulusan
5. Tapak telah teratur dan bersih termasuk longkang dan jalan
6. Resit asal permit pelupusan sisa binaan yang telah disahkan oleh Pegawai Kesihatan Awam di tapak pelupusan sampah MBSP dikemukakan.

Bersama-sama ini disertakan resit asal wang cagaran pelan lakar No. ....; resit asal Wang Cagaran Kebersihan No. .... dan resit asal Permit Pelupusan Sisa Binaan No. ....

**Tandatangan Pemunya Rumah:** .....

Nama : .....

No. Kad Pengenalan: .....

No Telefon : .....

Tarikh : .....

### **E. PERINGATAN**

1. Permit akan terbatal dengan sendirinya jika binaan tidak dibuat seperti garis panduan yang dibenarkan.
2. Wang cagaran tidak akan dikembalikan :-
  - 2.1 Binaan tidak mengikut pelan lakar dan garis panduan yang ada.
  - 2.2 Tapak tidak teratur dan bersih termasuk longkang dan jalan
  - 2.3 Sisa bahan binaan masih tidak dikemaskan.
  - 2.5 Resit asal wang cagaran pelan lakar dan resit asal wang cagaran kebersihan tidak dikemukakan ( surat sumpah boleh dikemukakan sekiranya resit hilang ).
  - 2.6 Resit asal bayaran permit perlupusan sisa binaan yang tidak disahkan oleh Pegawai Kesihatan Awam di tapak pelupusan MBSP.
  - 2.7 Pelan permit telah tamat tempoh 1 tahun dan binaan masih belum dijalankan.
  - 2.8 Pemunya rumah membatalkan sendiri permohonan.

2.9

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA**

**F. SYOR**

- Binaan telah disiapkan dengan sempurna serta mematuhi garis panduan dan mengikut pelan Bil. ( ) dlm.MBSP/40/36-.....
- Tapak telah dibersihkan dan keadaan teratur.
- Binaan tidak mengikut dan tidak mematuhi garis panduan pelan Bil.( ) dlm.MBSP/40/P-.....
- Tapak masih tidak teratur.
- Sisa-sisa bahan binaan masih tidak dikemaskan.

**WANG CAGARAN PELAN LAKAR RM 500.00 BOLEH / TIDAK BOLEH DIKEMBALIKAN KEPADA PEMUNYA BANGUNAN.**

**WANG CAGARAN KEBERSIHAN RM 250.00 \*BOLEH / TIDAK BOLEH DIKEMBALIKAN KEPADA PEMUNYA BANGUNAN.**

Disemak oleh :

Disahkan oleh :

.....  
( )  
Jawatan : Pen.Pegawai Senibina

.....  
( )  
Jawatan : Pen. Pegawai Senibina Kanan

\* Potong yang mana tidak berkenaan



KPS 7

MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI  
JALAN PERDA UTAMA, BANDAR PERDA,  
14000 BUKIT MERTAJAM  
PULAU PINANG

NO SIRI KPS 000001

No. Ruj : Bil.( ) dlm.MBSP/40/36-

**PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN  
PELAN SETARA RUMAH SESEBUAH SETINGKAT MBSP**

.....  
(Nama Pemohon)

.....

.....

.....  
(Alamat pemohon)

Tuan / Puan,

**PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN**

Perakuan Siap dan Pematuhan kerja (KPS 6) tuan bertarikh ..... untuk Pelan Setara MBSP Jenis :-

<b>MERANTI</b>		<b>MERBAU</b>		<b>BALAU</b>		<b>CENGAL</b>	
----------------	--	---------------	--	--------------	--	---------------	--

yang telah diluluskan oleh MBSP pada..... melalui No Rujukan MBSP..... telah diterima oleh MBSP.

Sekian terima kasih

**'CEKAP, AKAUNTABILITI, TELUS'  
'BERKHIDMAT UNTUK NEGARA'**

Saya yang menurut perintah,

b.p. Setiausaha Bandaraya  
Majlis Bandaraya Seberang Perai

s.k Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta