



**SENARAI SEMAKAN
UNTUK PENGEMUKAKAN PERAKUAN BERPERINGKAT
BORANG G17 DAN G19 (CCC)
(JABATAN KEJURUTERAAN)**

JP 7 CCC

Ruj. Jabatan Kej : () dlm. MPSP/50/10 -
Ruj. Jurutera Perunding :
Tarikh

Jabatan Kejuruteraan
Majlis Perbandaran Seberang Perai,

Tuan,
CADANGAN PEMBANGUNAN

TETUAN:

Kehendak-Kehendak Berikut Perlu Ditunaikan Terlebih Dahulu Sebelum Mengemukakan Perakuan Berperingkat Borang G17 (Jalan Dan Parit) / G19 (Parit Luaran Utama)

BIL.	PERKARA	<i><u>PETUNJUK</u></i> (/) Ditunaikan (X) Belum Ditunaikan (-) Tidak berkaitan			
		Semakan Jurutera Perunding	Semakan OSC	Semakan Jurutera Perunding	Semakan OSC
A.	UMUM (Semakan bersama Jurutera Perunding semasa di kaunter)				
1.	4 keping pelan saiz A3 atau A4 yang menunjuk bilangan dan lokasi bangunan-bangunan untuk permohonan CCC (bangunan diwarnakan merah)				
2	Pemohon perlu mengemukakan a) 2 salinan pelan binaan sebenar (as built) serta. cd-rom dalam format Autocad terkini/Shp.File/GIS serta dalam format PDF bagi jalan dan parit b) CD Rom bagi Pelan Kebenaran Merancang berlulus (format PDF) c) CD Rom bagi Pelan Jalan Parit berlulus (format PDF) d) CD Rom bagi Pelan Lampu Jalan berlulus (format PDF)				
3.	Jurutera Perunding dikehendaki mengisi dan mengemukakan cd-rom dalam format Autocad terkini/Shp.File/GIS dan 2 set borang ringkasan maklumat jalan parit (Borang 'Marris')				
4.	Pemohon dikehendaki menyertakan sesalinan resit bayaran caruman pamaritan (Nota: Membayar caruman pamaritan dengan kadar RM50,000.00 seekar sebelum borang G 17 di kemukakan/ sebelum CCC di keluarkan. Pemohon dikehendaki mengemukakan pelan, geran berserta cara pengiraan daripada Jurukur berlesen. Manakala untuk rumah kos rendah pemohon perlu mendapat surat pengesahan daripada Pejabat Perumahan Negeri terlebih dahulu				

5.	<p>Pemohon dikehendaki mengemukakan 1 salinan lengkap pelan 'blue print atau seumpamanya , tracing' dan cd-rom dalam format Autocad terkini/Shp.File/GIS untuk tujuan penyelenggaraan bagi cadangan pembinaan gerai, pasar, dewan orang ramai dan tadika yang diserahkan</p> <ol style="list-style-type: none"> <u>Pelan tatasusunan</u> <u>Pelan Bangunan</u> <u>Pelan Konkrit Tetulang</u> <u>Pelan Bekalan Air</u> <u>Pelan Pemasangan Elektrik</u> <u>Pelan Pembentukan (Sewarage)</u> <u>Borang kontrak TNB (Berasingan)</u> <u>Surat tiada halangan OC dari TNB</u> <u>Surat tiadahalangan OC dari PBA</u> <p>(Memastikan lawatan tapak bersama-sama pegawai unit M & E untuk pemeriksaan pemasangan elektrik telah diadakan)</p>																																				
6.	<p><u>PEMASANGAN LAMPU JALAN</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Pemohon perlu memastikan Jurutera Perunding M & E telah mengemukakan borang LJUP 6 CCC untuk tindakan jabatan (sila berhubung terus dengan unit lampu Jalan) Mengemukakan Resit Bayaran Pertukaran Penghuni (Resit bayaran pertukaran nama daripada nama pemaju kepada MPSP) 																																				
7.	<p><u>KERJA TANAH</u></p> <p>Pemohon perlu menyertakan sesalinan surat siap kerja tanah</p>																																				
8.	<p>Pemohon dikehendaki mengemukakan 1 (satu) salinan surat kelulusan nama Taman dan Jalan yang dikeluarkan oleh Jabatan Perancang Bandar MPSP</p>																																				
9.	<p>Pemohon di kehendaki mengemukakan gambar papan tanda nama taman untuk rujukan jabatan</p>																																				
10.	<p>Pemohon dikehendaki mengisi jadual dibawah:-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Perkara</th> <th>No. Rujukan</th> <th>Tarikh Diluluskan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>Pelan Perancangan</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>Pelan Bangunan</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>Pelan Kerja Tanah</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>Pelan Jalan dan Parit</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>Pelan Lampu Jalan</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>F</td> <td>Pelan Lokasi Patil Nama Jalan</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>G</td> <td>Pelan pemasangan lampu Isyarat (Jika ada)</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	No	Perkara	No. Rujukan	Tarikh Diluluskan	A	Pelan Perancangan			B	Pelan Bangunan			C	Pelan Kerja Tanah			D	Pelan Jalan dan Parit			E	Pelan Lampu Jalan			F	Pelan Lokasi Patil Nama Jalan			G	Pelan pemasangan lampu Isyarat (Jika ada)						
No	Perkara	No. Rujukan	Tarikh Diluluskan																																		
A	Pelan Perancangan																																				
B	Pelan Bangunan																																				
C	Pelan Kerja Tanah																																				
D	Pelan Jalan dan Parit																																				
E	Pelan Lampu Jalan																																				
F	Pelan Lokasi Patil Nama Jalan																																				
G	Pelan pemasangan lampu Isyarat (Jika ada)																																				
11.	<p>Sila lengkapkan butir-butir seperti di LAMPIRAN A, B,C dan D(sekiranya berkaitan)</p> <ol style="list-style-type: none"> LAMPIRAN A (JP7 CCC - Kolam Tadahan) LAMPIRAN B (JP7 CCC - Parit Monsun) LAMPIRAN C (JP7 CCC - Pondok Bas) LAMPIRAN D (JP7 CCC – Jalan/Parit setiap lorong) 																																				

Perakuan Jurutera Perunding:-

Cop / Alamat Jurutera Perunding-

Dengan ini disahkan bahawa semua maklumat
Yang bertanda (√) telah di tunaikan

Semakan Pertama

Jurutera Perunding : -

Tandatangan:

Nama:

No. Telefon:

Alamat :

.....
.....
.....
.....

Untuk Semakan OSC:-

Permohonan tuan dikembalikan kerana tidak menunaikan syarat-syarat pengemukaan.

Permohonan diterima (Kelulusan Permohonan ini tertakluk kepada syarat-Syarat teknikal dan syarat-syarat lain)

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Semakan kali Kedua

Jurutera Perunding : -

Tandatangan:

Nama:

No. Telefon:

Alamat :

.....
.....
.....
.....

Untuk Semakan OSC:-

Permohonan tuan dikembalikan kerana tidak menunaikan syarat-syarat pengemukaan.

Permohonan diterima (Kelulusan Permohonan ini tertakluk kepada syarat-Syarat teknikal dan syarat-syarat lain)

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

PSP / JURUTERA PERUNDING DIKEHENDAKI MENGATURKAN LAWATAN TAPAK BERSAMA WAKIL JABATAN UNTUK TUJUAN PEMATUHAN

B.	JALAN DAN PARIT (Semakan Oleh Jabatan Setelah Lawatan Tapak Diadakan)	Semakan Jurutera Perunding	Semakan Jabatan	Semakan Jurutera Perunding	Semakan Jabatan
1.	Memastikan syarat-syarat yang terkandung di dalam kelulusan pelan Jalan dan Parit ditunaikan.				
2.	Pemaju dikehendaki memasang semua patil-patil nama jalan mengikut pelan dan kehendak MPSP.				
3.	Parit konkrit/parit tanah/pembetung kotak hendaklah dibersihkan sampah-sarap, sisa konkrit di dalam parit, batu-batan sehingga pembuangan terakhir.				
4.	Memastikan air tidak bertakung di dalam parit, kotak takungan serta pembetung dan air dapat mengalir dengan sempurna.				
5.	Kawasan bahu jalan dibersihkan, ditambun, diratakan, dimampat dan ditanam dengan rumput.				
6.	Jalan/bahu jalan / kerb yang telah rosak hendaklah diperbaiki dipulihkan kepada keadaan asal.				
7.	Pemohon dikehendaki membersihkan dan membaikpulih kawasan lot bersebelahan dan di hadapan hingga ke kepuasan tuan punya/pemilik berkenaan.				
8.	Meninggikan/merendahkan penutup lurang jika perlu supaya parasnya sama dengan paras permukaan jalan/lorong dan memperbaiki bahagian jalan yang berkenaan.				
9.	Tabiran perangkap sampah (trash screen)/ perangkap kelodak (grease Traps)				
10.	Pemohon dikehendaki memasang 'grating' di permukaan takungan (sump).				
11.	Kawasan tanah lapang/ kawasan cerun/ kawasan tanah yang terdedah kepada hakisan hendaklah dibersihkan, ditambun, diratakan dan ditanam dengan rumput.				
12.	Sila sediakan pagar pengadang di tepi parit yang luasnya 1.200m atau mempunyai kedalaman melebihi 0.900m.				
13.	Mengadakan ujian 'coring test' untuk jalan-jalan yang di serahkan kepada kerajaan, tempat letak kereta , tapak penjaja/pasar dan lampiran keputusan hendaklah disertakan. Ujian ini hendaklah disahkan oleh Jurutera Perunding berserta laporan ujian makmal yang bertauliah.				

		Semakan Jurutera Perunding	Semakan Jabatan	Semakan Jurutera Perunding	Semakan Jabatan
14	Pemaju hendaklah memasang papan tanda pemberitahuan bagi jalan yang akan diselenggarakan oleh pihak pemaju.				
15.	Pemohon dikehendaki membina bonggol dan papan tanda lalulintas mengikut spesifikasi MPSP ditempat yang sesuai.				
16	Pemohon perlu dikehendaki memastikan cadangan tempat letak kereta mengikut pelan jalan dan parit yang berlulus				
17	Pemohon di kehendaki memastikan lampu isyarat/lampu lintasan pejalan kaki telah siap serta berfungsi sepenuhnya dan telah di serahkan kepada unit M & E jabatan kejuruteraan MPSP				
18	Pemohon di kehendaki menyediakan segala kelengkapan bagi dewan orang ramai, tadika, gerai dan pasar mengikut kehendak jabatan / ulasan jabatan .				
19.	Pemohon perlu menyediakan papan tanda amaran bagi cadangan kolam tadahan				
20.	Pemohon perlu menyediakan papan tanda KOD NO. kolam tadahan. (KOD NO. tersebut boleh di perolehi dari 'Unit Parit ' Jabatan Kejuruteraan)				
21.	Pemohon perlu mengadakan ujian kecerunan parit bersama-sama MPSP ketika lawatan tapak dijalankan.				

Semakan Pertama

Jurutera Perunding : -

Tandatangan:

Nama:

No. Telefon:

Alamat :
.....
.....
.....

Untuk Semakan Jabatan Kejuruteraan:-

- Permohonan tuan dikembalikan kerana tidak menunaikan syarat-syarat pengemukaan.
- Permohonan diterima (Kelulusan Permohonan ini tertakluk kepada syarat-Syarat teknikal dan syarat-syarat lain)

Nama:
Jawatan:

Semakan kali Kedua

Jurutera Perunding : -

Tandatangan:

Nama:

No. Telefon:

Alamat :
.....
.....
.....

Untuk Semakan Jabatan Kejuruteraan:-

- Permohonan tuan dikembalikan kerana tidak menunaikan syarat-syarat pengemukaan.
- Permohonan diterima (Kelulusan Permohonan ini tertakluk kepada syarat-Syarat teknikal dan syarat-syarat lain)

Nama:
Jawatan:

LAMPIRAN A
JP7 CCC - Kolam Tadahan
(Sila sediakan **3 salinan**)

Borang ini hendaklah diisi oleh Juruperunding dan dikepilkan bersama Borang Permohonan JP7 CCC / OC. (Untuk sebuah kolam takungan sahaja).

Sekiranya terdapat lebih daripada 1 (satu) buah kolam, pemohon dikehendaki mengisi borang berasingan)

1. Cadangan projek : _____

2. Nama Pemaju : _____

3. Nama taman : _____

Daerah : SPU / SPT / SPS (bulatkan yang berkenaan)

4. Keluasan kolam (P X L)

_____m x _____m = _____m²

5. Kedalaman kolam (T)

_____m

6. Status penyerahan kolam

Diserah kepada Kerajaan Negeri

Badan Pengurusan (JMB)

(Sila tandakan \surd di dalam kotak)

7. Gambar kolam tadahan (4 sudut berbeza)

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini

8. Gambar papan tanda kolam tadahan.



Nota : Sila kepilkan bersama tiga (3) set pelan tapak yang menunjukkan lokasi kolam tadahan.

LAMPIRAN B
JP7 CCC - Parit Monsun
(Sila sediakan 3 salinan)

Borang ini hendaklah diisi oleh Juruperunding dan dikepikan bersama Borang Permohonan JP7 CCC/OC.

1. Cadangan projek : _____

2. Nama Pemaju : _____

3. Nama taman : _____

Daerah : SPU / SPT / SPS (bulatkan yang berkenaan)

4. Kelebaran parit monsun (L)

_____m

5. Panjang parit monsun (P)

_____m

6. Keluasan parit monsoon (P X L)

_____m x _____m = _____m²

7. Pelan lokasi parit monsoon (warnakan).

8. Kedalaman parit monsoon

_____m

9. Gambar parit monsun (4 sudut berbeza)

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini

Nota : Sila kepilkan bersama tiga (3) set pelan tapak yang menunjukkan lokasi parit monsun.

LAMPIRAN C
JP7 CCC - Pondok Bas
(Sila sediakan 3 salinan)

Borang ini hendaklah diisi oleh Juruperunding dan dikepilkkan bersama Borang Permohonan JP7 CCC/OC.

1. Cadangan projek : _____

2. Nama Pemaju : _____

3. Nama taman : _____

Daerah : SPU / SPT / SPS (bulatkan yang berkenaan)

GPS Koordinat : _____

4. Gambar pondok bas (2 sudut berbeza)

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini


LAMPIRAN D

JP7 CCC – Gambar Jalan Parit yang telah dibersih/dicuci bagi setiap lorong

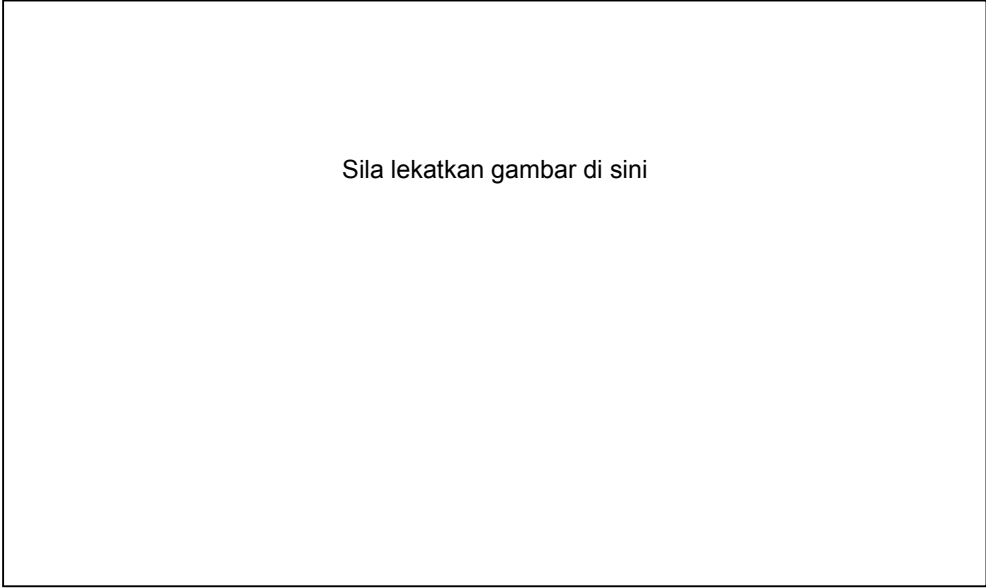
Nama taman :

Borang ini hendaklah diisi oleh Juruperunding dan dikepilkan bersama Borang Permohonan JP7 CCC/OC.

Tambahan borang hendaklah diisi sekiranya terdapat lebih banyak gambar



Sila lekatkan gambar di sini



Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini

Sila lekatkan gambar di sini