

**MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**  
**BORANG PERMOHONAN LESEN IKLAN**

PENERANGAN	SEMAKAN DOKUMEN																																																																											
<p>1. Permohonan perlu mengisi satu salinan borang (dengan huruf besar ) dan potong mana-mana yang tidak berkenaan.</p> <p>2. Ketika menyerahkan permohonan, salinan dokumen – dokumen berikut hendaklah dikepulkan:</p> <p><b>I. <u>Permohonan Lesen Iklan</u></b></p> <p>a) Surat dan Borang Permohonan</p> <p>b) Kad pengenalan /polis / tentera / passport sahaja.</p> <p>c) Perakuan pendaftaran perniagaan / memorandum syarikat.</p> <p>d) Surat Kelulusan Pelan Bangunan MBSP <b>(untuk permohonan pemaju perumahan sahaja)</b></p> <p>e) 8 salinan Pelan Lokasi papan iklan</p> <p>f) 8 salinan Visual Iklan yang berukuran dan mendapat pengesahan dari Dewan Bahasa Dan Pustaka.</p> <p>g) 3 salinan asal Pelan Struktur yang diakui oleh Jurutera Bertauliah.</p> <p>h) Surat kebenaran tuan tanah atau tuan bangunan berserta Salinan Geran Asal - untuk permohonan di atas tanah persendirian</p> <p>i) 8 salinan asal Pelan Jurukur dari Jurukur Bertauliah (Detail Survey Plan).</p> <p>j) Satu surat persetujuan dari pengarah – pengarah syarikat untuk memberi kuasa kepada pemohon untuk menjadi wakil/pemegang lesen untuk syarikat.</p> <p>k) Pengesahan Surat Akujanji seperti yang di lampirkan – 2 Set</p> <p>l) Salinan Surat Kelulusan (Lesen Pendudukan Sementara (LPS) dari Pejabat Daerah &amp; Tanah untuk permohonan di atas tanah Rezab Kerajaan.</p>	<div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> <b>TANAH PERSENDIRIAN</b>  <input type="checkbox"/> <b>TANAH REZAB KERAJAAN</b> </div> <p align="center"><b><u>JENIS SAIZ PAPAN IKLAN</u></b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-bottom: 5px;"> <input type="checkbox"/> <b>20' x 60'</b>      <input type="checkbox"/> <b>10' x 40'</b> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-bottom: 5px;"> <input type="checkbox"/> <b>40' x 30'</b>      <input type="checkbox"/> <b>20' x 20'</b> </div> <input type="checkbox"/> <b>PAGAR KESELAMATAN / PARAPET JENIS ELEKTRONIK (LED)</b> <p align="center"><b><u>DAERAH SEBERANG PERAI</u></b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> <b>SPU</b>    <input type="checkbox"/> <b>SPT</b>    <input type="checkbox"/> <b>SPS</b> </div> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">PEMOHON</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">PEGAWAI</th> </tr> <tr> <th></th> <th></th> <th colspan="3" style="text-align: center;">TARIKH TERIMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>a</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>b</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>c</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>d</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>e</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>f</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>g</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>h</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>i</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>j</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>k</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>l</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> <p>Tandatangan : _____</p> <p>Nama Pemohon : _____</p> <p>Tarikh : _____</p> <hr/> <p>Tandatangan : _____</p> <p>Nama Pegawai : _____</p> <p>Tarikh : _____</p>		PEMOHON	PEGAWAI					TARIKH TERIMA								a					b					c					d					e					f					g					h					i					j					k					l				
	PEMOHON	PEGAWAI																																																																										
		TARIKH TERIMA																																																																										
a																																																																												
b																																																																												
c																																																																												
d																																																																												
e																																																																												
f																																																																												
g																																																																												
h																																																																												
i																																																																												
j																																																																												
k																																																																												
l																																																																												

**PERMOHONAN LESEN PAPARAN IKLAN  
MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**

**PEMOHON DIKEHENDAKI MENGISIKAN BORANG INI DENGAN TERANG DAN JELAS,  
SEMUA DOKUMEN YANG DIKEHENDAKI MESTILAH DILAMPIRKAN.**

**BAHAGIAN A**

1. Nama Pemohon : \_\_\_\_\_  
(Nama dalam huruf besar)
2. No.Kad Pengenalan: \_\_\_\_\_ No .Telefon Bimbit: \_\_\_\_\_
3. Nama Perniagaan / Syarikat: \_\_\_\_\_
4. Jenis Perniagaan : \_\_\_\_\_
5. Alamat Surat Menyurat  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
6. No . Tel. Pejabat: \_\_\_\_\_ No.Fax : \_\_\_\_\_  
Emel : \_\_\_\_\_
7. Tempat di mana papan iklan akan dibina:  
No Lot : \_\_\_\_\_ Mukim / Seksyen : \_\_\_\_\_  
Daerah : SPU / SPT / SPS
8. Koordinat GPS Lokasi Papan Iklan : cth : Latitude 5°22'14.62"N Longitude 100°25'58.10"E  
Latitude : \_\_\_\_\_ Longitude : \_\_\_\_\_
9. Jenis Struktur Papan Iklan : \_\_\_\_\_
10. Tajuk Iklan : \_\_\_\_\_
11. Ukuran : \_\_\_\_\_ Meter Persegi: \_\_\_\_\_
12. Berlampu / Tidak Berlampu: \_\_\_\_\_

**BAHAGIAN B**

**PERAKUAN PEMOHON**

Dengan ini saya \_\_\_\_\_

Mengaku dan mengesahkan bahawa maklumat yang tercatat di dalam borang ini dan lampiran-lampiran yang disertakan adalah benar

\_\_\_\_\_  
Tandatangan Pemohon

\_\_\_\_\_  
Cop Syarikat

Jawatan : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

**SURAT KEBENARAN PEMILIK TANAH**  
( Tanah Persendirian)

---

BAHAWA saya : \_\_\_\_\_ K/P \_\_\_\_\_

Yang beralamat : \_\_\_\_\_ Mukim \_\_\_\_\_

Mengaku dan membenarkan Syarikat : \_\_\_\_\_

Untuk mendirikan papan iklan berukuran : \_\_\_\_\_ di atas tanah milik

saya di Lot : \_\_\_\_\_ Mukim : \_\_\_\_\_ SPU / SPT / SPS

Saya juga mengaku dan bersetuju menandatangani apa-apa dokumen berkaitan permohonan ini.

Sekian.

Tandatangan Pemilik Tanah

Nama : \_\_\_\_\_

No K/P : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

Tandatangan Saksi

Nama : \_\_\_\_\_

No K/P : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_



## SURAT AKUJANJI

**PERMOHONAN :** \_\_\_\_\_

---

**NO FAIL RUJUKAN:** \_\_\_\_\_

1. Pihak tuan mestilah merangka satu program tahunan bagi menyelenggarakan struktur dan mendapat pengesahan daripada Jurutera Bertauliah yang dilantik berhubung dengan kekuatan struktur kerja pembinaan tersebut. Pihak JKR atau Pihak Berkuasa Tempatan berhak untuk meminta diadakan pemeriksaan bersama pada bila-bila masa yang difikirkan perlu.
2. Struktur yang diperlukan hendaklah direka bentuk oleh Jurutera Bertauliah dan pelan-pelan struktur hendaklah dikemukakan kepada Majlis sebagai rekod. Jurutera terlibat dan pengusaha iklan bertanggungjawab atas kekuatan struktur dan sebagainya.
3. Kerja-kerja pemasangan dan penurunan papan iklan mestilah tidak mengganggu lalulintas.
4. Kedudukan papan iklan mestilah dibina di tempat yang tidak merbahaya kepada lalu lintas atau menghalang pandangan pemandu kenderaan. Kedudukan tapak mestilah ditentukan oleh pegawai Jabatan ini.
5. Laporan pemeriksaan keadaan struktur hendaklah dikemukakan dengan setiap pembaharuan permit. Permohonan lanjutan masa hendaklah tidak melebihi 3 tahun.
6. Pada sepanjang masa, pengusaha iklan mesti kerap melakukan pemeriksaan serta pengelenggaraan ke atas struktur papan iklan. Pihak MBSP tetap mempunyai hak untuk meminta diadakan pemeriksaan pada bila-bila masa.
7. Pengusaha adalah bertanggungjawab menanggung sendiri semua perbelanjaan yang terlibat bagi memindahkan papan iklan sekiranya tapak berkenaan terlibat dengan projek pembangunan.

8. Pihak penguasa mestilah mengemukakan salinan Polisi Insurans Tanggungan Awam (*Public Liability Insurance*) dan Bencana Alam yang bernilai RM1 juta bagi semua jenis saiz struktur papan iklan untuk simpanan pihak MBSP dan seterusnya memberi perlindungan kepada pihak kerajaan atas segala tuntutan akibat daripada pemasangan papan iklan tersebut termasuk segala kerja sementara yang dijalankan semasa pemasangan dan penurunan struktur papan iklan berkenaan.
9. Pihak tuan dikehendaki mendapatkan sendiri kelulusan bertulis daripada Pihak LLM dan Pejabat Daerah dan Tanah serta mengembalikan surat kelulusan berkenaan kepada jabatan ini untuk proses kelulusan. Permohonan pemasangan papan iklan di atas tanah rezab kerajaan negeri mestilah disertakan bersama-sama dengan Pelan Jurukur dari Jurukur bertauliah (Detail Survey Plan)
10. Pengusaha iklan perlu mematuhi Garis Panduan Perancangan Papan Iklan Luar Di Negeri Pulau Pinang (2013) yang telah mensyaratkan hanya saiz-saiz tertentu yang dibenarkan. Bagi papan iklan bersaiz besar hanya saiz 20 kaki x 60 kaki (melintang) dan 30 kaki x 40 kaki (melintang dan menegak) dibenarkan. Bagi saiz sederhana, saiz yang dibenarkan adalah 10 kaki x 40 kaki (melintang) dan 20 kaki x 20 kaki. Manakala papan iklan bersaiz kecil (papan iklan sementara) adalah 8 kaki x 12 kaki dan 10 kaki x 10 kaki.
11. Bilangan perkataan atau grafik yang digunakan adalah terhad, ringkas dan tepat supaya pemandu tidak mengambil masa yang lama untuk membaca iklan tersebut. Papan iklan yang berlampu seharusnya tidak menyilaukan.
12. Struktur papan iklan mestilah mempunyai anjakunder (set-back) sekurang-kurangnya 3.0 meter dari bahu jalan.
13. Papan iklan tidak dibenarkan dalam lingkungan 15 meter dari mana-mana simpang berdaftar atau simpang bertingkat.
14. Bagi iklan dinding berstruktur, dibenarkan hanya pada dinding perdagangan yang tidak mempunyai permukaan terbuka seperti tingkap, balkoni, lubang pengudaraan semula jadi atau mekanikal dan pintu. Iklan hendaklah dipasang pada struktur kerangka yang diunjurkan keluar tidak melebihi 1.5 meter (5 kaki) dari dinding. Papan iklan yang terjulur hendaklah pada paras ketinggian iklan adalah 16 kaki dari paras jalan/tanah.
15. Iklan bumbung dibenarkan jika pada bangunan tersebut telah mempunyai struktur khas yang telah dibina bagi tujuan menampung paparan iklan (*in-built structure*). Perlu direka bentuk secara menarik dan boleh kompromi dengan *roofscape* di kawasan persekitaran. Ketinggian maksima yang dibenarkan adalah 20 kaki dari aras bumbung.

16. Iklan pagar dibenar dipasang pada pagar sementara untuk tujuan keselamatan semasa pelaksanaan sesuatu projek binaan atau iklan pada pagar yang dipasang yang dipasang bagi menutup sesuatu pandangan yang kurang menarik.
17. Pengusaha akan dikenakan bayaran mengikut kadar harga yang ditetapkan oleh pihak Jabatan Kejuruteraan, Majlis Banaraya Seberang Perai.
18. Pengusaha hendaklah atas perbelanjaan sendiri bertanggungjawab terhadap penyelenggaraan papan iklan tersebut selama tempoh masa kelulusan diberi. Nama, alamat dan nombor telefon pegawai yang bertanggungjawab menjalankan kerja penyelenggaraan tersebut hendaklah diberikan pada pihak jabatan ini.
19. Lesen papan iklan boleh diperbaharui dari semasa ke. MBSP boleh mengenakan apa-apa syarat atau sekatan yang MBSP fikir perlu.
20. Tempoh akhir Tempoh Sah Paparan Iklan akan disebut dalam Permit Lesen Papan Iklan. Notis pembaharuan permit lesen papan iklan akan dihantar ke alamat pengusaha sebelum tamat tarikh lesen itu dan bayaran hendaklah dijelaskan dalam tempoh 14 hari sebelum tamat tempoh sah paparan iklan .
21. Majlis boleh membatalkan sesuatu lesen tanpa memberi apa-apa sebab bagi pembatalan itu, MBSP hendaklah memberi satu bulan notis secara bertulis akan cadangannya kepada pemegang lesen itu.
22. Apa-apa pelan yang dikemukakan di bawah Undang-undang Kecil ini hendaklah mematuhi keperluan mana-mana Undang-undang Kecil Bangunan yang sedang berkuatkuasa.
23. Jika MBSP meluluskan pengekalapan apa-apa iklan yang telah dipamerkan tanpa lesen, bayaran bersamaan dengan tiga kali bayaran lesen tahunan untuk iklan sedemikian hendaklah hendaklah dibayar bagi lesen itu apabila ianya diluluskan
24. Nombor rujukan kelulusan akan diberikan dan pihak tuan dikehendaki mempamerkannya di papan iklan berkenaan beserta Tagline MBSP. Tempoh masa sebulan diperuntukan bagi memasang perkara-perkara tersebut setelah membuat pembayaran. Tindakan menurunkan paparan iklan akan dilakukan tanpa sebarang notis akan diberikan.
25. Sesuatu iklan yang melibatkan model lelaki atau wanita hendaklah tidak mempamerkan aksi-aksi atau pakaian yang tidak sopan yang tidak bersesuaian dengan ciri-ciri budaya masyarakat Malaysia.
26. Apabila dikehendaki, Pihak MBSP berhak menurunkan papan tanda iklan berkenaan tanpa perlu memberi apa-apa sebab mengapa ianya diperlukan.

27. Pengusaha iklan perlu memaklumkan secara bertulis kepada MBSP dengan menyertakan salinan visual baharu yang telah mendapat pengesahan Dewan Bahasa dan Pustaka sebelum pertukaran paparan iklan baru dilakukan. MBSP akan mengambil tindakan menurunkan iklan jika syarat ini gagal dipatuhi.
28. Persetujuan ini boleh ditarik balik sekiranya pihak pengusaha gagal menunaikan syarat-syarat pihak MBSP atau lain-lain agensi yang terlibat dalam cadangan ini.
29. Tertakluk kepada Undang-undang Kecil 16(3) deposit di bawah Undang-undang Kecil 7(3) hendaklah dibayar balik kepada orang yang mempamerkan iklan itu selepas habis tempoh atau pembatalan lesennya dan iklan itu diturunkan.
30. Pengusaha iklan dilarang sama sekali menebang atau memangkas pokok-pokok teduhan walaupun didapati ia menghalang papan iklan milik tuan. Kebenaran perlulah diperolehi dari Jabatan Lanskap MBSP sebelum kerja-kerja pemangkasan pokok-pokok dilakukan.

Pihak saya faham dan akan mematuhi sepenuhnya semua syarat-syarat seperti yang dinyatakan di atas juga lain-lain syarat seperti di dalam Garis Panduan Perancangan Papan Iklan Luar di Negeri Pulau Pinang dan Akta Kerajaan Tempatan 1976, Undang-undang Kecil (Iklan) Majlis Perbandaran Seberang Perai 2001.

Tandatangan : \_\_\_\_\_

Tandatangan Saksi : \_\_\_\_\_

Nama : \_\_\_\_\_

Nama : \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan : \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Cop Syarikat :

Cop Syarikat :

Tarikh : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_





## SURAT AKUJANJI

**PERMOHONAN :** \_\_\_\_\_

**NO FAIL RUJUKAN:** \_\_\_\_\_

- 2 Pihak tuan mestilah merangka satu program tahunan bagi menyelenggarakan struktur dan mendapat pengesahan daripada Jurutera Bertauliah yang dilantik berhubung dengan kekuatan struktur kerja pembinaan tersebut. Pihak JKR atau Pihak Berkuasa Tempatan berhak untuk meminta diadakan pemeriksaan bersama pada bila-bila masa yang difikirkan perlu.
2. Struktur yang diperlukan hendaklah direka bentuk oleh Jurutera Bertauliah dan pelan-pelan struktur hendaklah dikemukakan kepada Majlis sebagai rekod. Jurutera terlibat dan pengusaha iklan bertanggungjawab atas kekuatan struktur dan sebagainya.
3. Kerja-kerja pemasangan dan penurunan papan iklan mestilah tidak mengganggu lalulintas.
4. Kedudukan papan iklan mestilah dibina di tempat yang tidak merbahaya kepada lalu lintas atau menghalang pandangan pemandu kenderaan. Kedudukan tapak mestilah ditentukan oleh pegawai Jabatan ini.
5. Laporan pemeriksaan keadaan struktur hendaklah dikemukakan dengan setiap pembaharuan permit. Permohonan lanjutan masa hendaklah tidak melebihi 3 tahun.
6. Pada sepanjang masa, pengusaha iklan mesti kerap melakukan pemeriksaan serta pengelenggaraan ke atas struktur papan iklan. Pihak MBSP tetap mempunyai hak untuk meminta diadakan pemeriksaan pada bila-bila masa.
7. Pengusaha adalah bertanggungjawab menanggung sendiri semua perbelanjaan yang terlibat bagi memindahkan papan iklan sekiranya tapak berkenaan terlibat dengan projek pembangunan.

8. Pihak penguasa mestilah mengemukakan salinan Polisi Insurans Tanggungan Awam (*Public Liability Insurance*) dan Bencana Alam yang bernilai RM1 juta bagi semua jenis saiz struktur papan iklan untuk simpanan pihak MBSP dan seterusnya memberi perlindungan kepada pihak kerajaan atas segala tuntutan akibat daripada pemasangan papan iklan tersebut termasuk segala kerja sementara yang dijalankan semasa pemasangan dan penurunan struktur papan iklan berkenaan.
9. Pihak tuan dikehendaki mendapatkan sendiri kelulusan bertulis daripada Pihak LLM dan Pejabat Daerah dan Tanah serta mengembalikan surat kelulusan berkenaan kepada jabatan ini untuk proses kelulusan. Permohonan pemasangan papan iklan di atas tanah rezab kerajaan negeri mestilah disertakan bersama-sama dengan Pelan Jurukur dari Jurukur bertauliah (Detail Survey Plan)
10. Pengusaha iklan perlu mematuhi Garis Panduan Perancangan Papan Iklan Luar Di Negeri Pulau Pinang (2013) yang telah mensyaratkan hanya saiz-saiz tertentu yang dibenarkan. Bagi papan iklan bersaiz besar hanya saiz 20 kaki x 60 kaki (melintang) dan 30 kaki x 40 kaki (melintang dan menegak) dibenarkan. Bagi saiz sederhana, saiz yang dibenarkan adalah 10 kaki x 40 kaki (melintang) dan 20 kaki x 20 kaki. Manakala papan iklan bersaiz kecil (papan iklan sementara) adalah 8 kaki x 12 kaki dan 10 kaki x 10 kaki.
11. Bilangan perkataan atau grafik yang digunakan adalah terhad, ringkas dan tepat supaya pemandu tidak mengambil masa yang lama untuk membaca iklan tersebut. Papan iklan yang berlampu seharusnya tidak menyilaukan.
12. Struktur papan iklan mestilah mempunyai anjakunder (set-back) sekurang-kurangnya 3.0 meter dari bahu jalan.
13. Papan iklan tidak dibenarkan dalam lingkungan 15 meter dari mana-mana simpang berdaftar atau simpang bertingkat.
14. Bagi iklan dinding berstruktur, dibenarkan hanya pada dinding perdagangan yang tidak mempunyai permukaan terbuka seperti tingkap, balkoni, lubang pengudaraan semula jadi atau mekanikal dan pintu. Iklan hendaklah dipasang pada struktur kerangka yang diunjurkan keluar tidak melebihi 1.5 meter (5 kaki) dari dinding. Papan iklan yang terjulur hendaklah pada paras ketinggian iklan adalah 16 kaki dari paras jalan/tanah.
15. Iklan bumbung dibenarkan jika pada bangunan tersebut telah mempunyai struktur khas yang telah dibina bagi tujuan menampung paparan iklan (*in-built structure*). Perlu direka bentuk secara menarik dan boleh kompromi dengan *roofscape* di kawasan persekitaran. Ketinggian maksima yang dibenarkan adalah 20 kaki dari aras bumbung.

16. Iklan pagar dibenar dipasang pada pagar sementara untuk tujuan keselamatan semasa pelaksanaan sesuatu projek binaan atau iklan pada pagar yang dipasang yang dipasang bagi menutup sesuatu pandangan yang kurang menarik.
17. Pengusaha akan dikenakan bayaran mengikut kadar harga yang ditetapkan oleh pihak Jabatan Kejuruteraan, Majlis Bandaraya Seberang Perai.
18. Pengusaha hendaklah atas perbelanjaan sendiri bertanggungjawab terhadap penyelenggaraan papan iklan tersebut selama tempoh masa kelulusan diberi. Nama, alamat dan nombor telefon pegawai yang bertanggungjawab menjalankan kerja penyelenggaraan tersebut hendaklah diberikan pada pihak jabatan ini.
19. Lesen papan iklan boleh diperbaharui dari semasa ke. MBSP boleh mengenakan apa-apa syarat atau sekatan yang MBSP fikir perlu.
20. Tempoh akhir Tempoh Sah Paparan Iklan akan disebut dalam Permit Lesen Papan Iklan. Notis pembaharuan permit lesen papan iklan akan dihantar ke alamat pengusaha sebelum tamat tarikh lesen itu dan bayaran hendaklah dijelaskan dalam tempoh 14 hari sebelum tamat tempoh sah paparan iklan .
21. Majlis boleh membatalkan sesuatu lesen tanpa memberi apa-apa sebab bagi pembatalan itu, MBSP hendaklah memberi satu bulan notis secara bertulis akan cadangannya kepada pemegang lesen itu.
22. Apa-apa pelan yang dikemukakan di bawah Undang-undang Kecil ini hendaklah mematuhi keperluan mana-mana Undang-undang Kecil Bangunan yang sedang berkuatkuasa.
23. Jika MBSP meluluskan pengekalan apa-apa iklan yang telah dipamerkan tanpa lesen, bayaran bersamaan dengan tiga kali bayaran lesen tahunan untuk iklan sedemikian hendaklah hendaklah dibayar bagi lesen itu apabila ianya diluluskan
24. Nombor rujukan kelulusan akan diberikan dan pihak tuan dikehendaki mempamerkannya di papan iklan berkenaan beserta Tagline MBSP. Tempoh masa sebulan diperuntukan bagi memasang perkara-perkara tersebut setelah membuat pembayaran. Tindakan menurunkan paparan iklan akan dilakukan tanpa sebarang notis akan diberikan.
25. Sesuatu iklan yang melibatkan model lelaki atau wanita hendaklah tidak mempamerkan aksi-aksi atau pakaian yang tidak sopan yang tidak bersesuaian dengan ciri-ciri budaya masyarakat Malaysia.
26. Apabila dikehendaki, Pihak MBSP berhak menurunkan papan tanda iklan berkenaan tanpa perlu memberi apa-apa sebab mengapa ianya diperlukan.

27. Pengusaha iklan perlu memaklumkan secara bertulis kepada MBSP dengan menyertakan salinan visual baharu yang telah mendapat pengesahan Dewan Bahasa dan Pustaka sebelum pertukaran paparan iklan baru dilakukan. MBSP akan mengambil tindakan menurunkan iklan jika syarat ini gagal dipatuhi.
28. Persetujuan ini boleh ditarik balik sekiranya pihak pengusaha gagal menunaikan syarat-syarat pihak MBSP atau lain-lain agensi yang terlibat dalam cadangan ini.
29. Tertakluk kepada Undang-undang Kecil 16(3) deposit di bawah Undang-undang Kecil 7(3) hendaklah dibayar balik kepada orang yang mempamerkan iklan itu selepas habis tempoh atau pembatalan lesennya dan iklan itu diturunkan.
30. Pengusaha iklan dilarang sama sekali menebang atau memangkaskan pokok-pokok tebuhan walaupun didapati ia menghalang papan iklan milik tuan. Kebenaran perlulah diperolehi dari Jabatan Lanskap MBSP sebelum kerja-kerja pemangkasan pokok-pokok dilakukan.

Pihak saya faham dan akan mematuhi sepenuhnya semua syarat-syarat seperti yang dinyatakan di atas juga lain-lain syarat seperti di dalam Garis Panduan Perancangan Papan Iklan Luar di Negeri Pulau Pinang dan Akta Kerajaan Tempatan 1976, Undang-undang Kecil (Iklan) Majlis Perbandaran Seberang Perai 2001.

Tandatangan : \_\_\_\_\_

Tandatangan Saksi : \_\_\_\_\_

Nama : \_\_\_\_\_

Nama : \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan : \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Cop Syarikat :

Cop Syarikat :

Tarikh : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

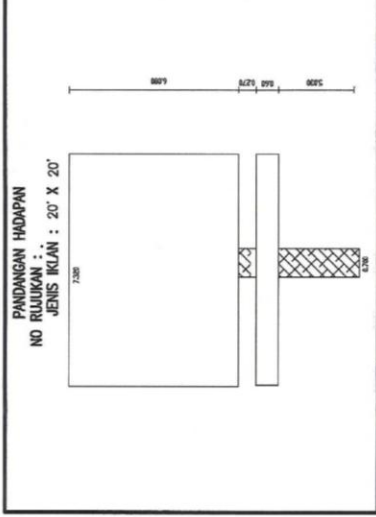
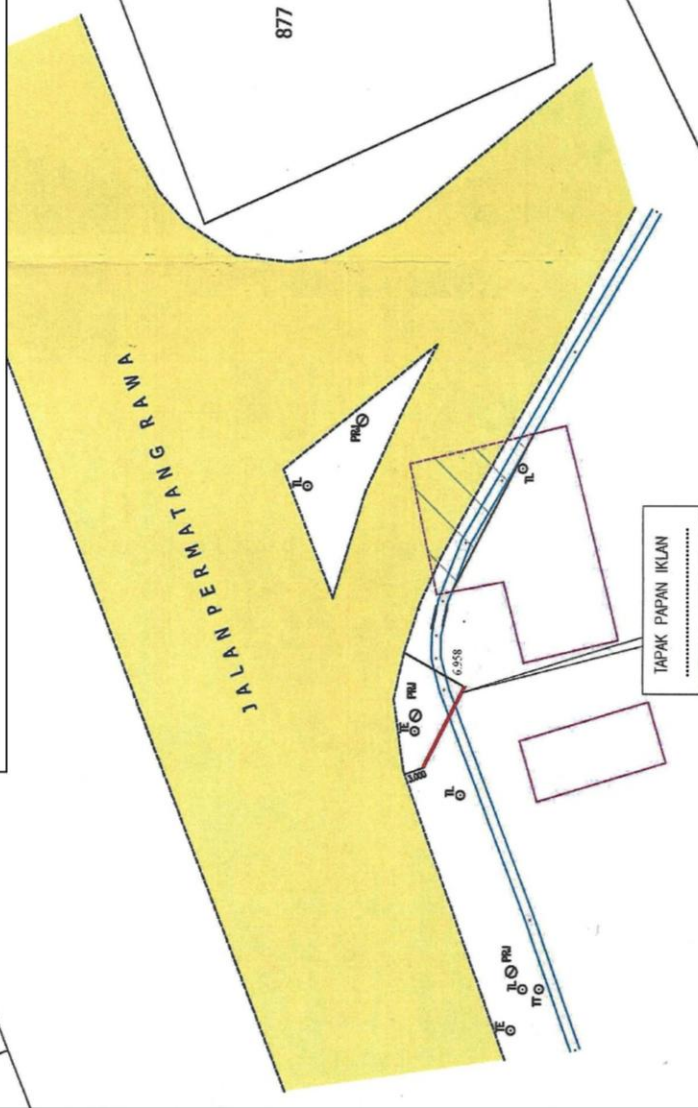
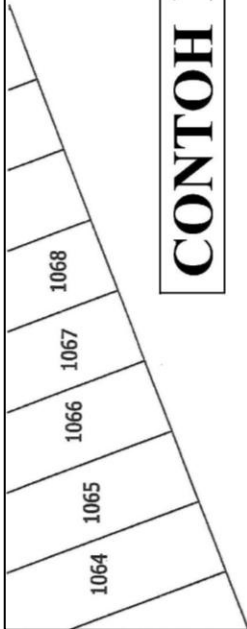


LOKASI TAPAK PAPAN IKLAN  
UNTUK TETUAN



BANDAR PERDA/BUKIT MERTAJAM  
MUKIM 7  
DAERAH TENGAH  
PULAU PINANG  
SKALA 1:400

# CONTOH PELAN JURUKUR



## JURUKUR TANAH BERLESEN (SYARIKAT JURUKUR BERTALIAH)

Licensed Land Surveyors  
Geomatics Engineers, Instrumental & Hydrographic Survey  
Services in Land & Strata Titles, Engineering, Topographical & Hydrographic Survey

DALUAS OLEH	15/6/2013
DISEMAK OLEH	14/6/2013
DIKUR OLEH	7/6/2013
CARTAN	
PAJ. NO.	
PIDAN NO.	

PRU = PAPAN TANPA  
TL = TANG LAMPU  
TE = TANG ELEKTRIK  
UKURAN TAPAK PAPAN 7/6/2013

BIL.	LOKASI	LUPS	SN	LUAS	SIZE	STATUS TANAH	URUSAN	THUR	KORDINAT	LATITUDE	LONGITUDE
1	LOKASI PERSEKUTUAN BUKIT MERTAJAM 200'20" DI JALAN KEBANG MANSUR LOT 6677, MUKIM 11, DAERAH TENGAH PULAU PINANG.	12.192m		6.098 x 6.096	REZAB RAJAK	9770.583	-83.3742	538734.6"	1007536.6"		

879

525

869

777

## TAGLINE MBSP

# RUANG IKLAN



BANDAR BERSIH, RAKYAT SEJAHTERA  
NO FAIL, RUJUKAN : MPSP/50/21-

PELEKAT  
PERMIT

NAMA SYARIKAT  
NO TELEFON

BIL	SENARAI TAGLINE
1	KEKALKAN KEINDAHAN MALAYSIA DENGAN KITAR SEMULA
2	KEBERSIHAN SEBERANG PERAI TANGGUNGJAWAB BERSAMA
3	SAYANGILAH ALAM SEKITAR DEMI GENERASI MASA HADAPAN
4	KITAR SEMULA, FIKIR DULU SEBELUM BUANG
5	BANDAR BERSIH, RAKYAT SEJAHTERA
6	KITAR SAMPAH ANDA, UNTUK MASA DEPAN NEGARA
7	JAUHI DADAH, PEROSAK DIRI, KELUARGA DAN NEGARA
8	BAYARLAH CUKAI TAKSIRAN UNTUK PEMBANGUNAN SEBERANG PERAI
9	MEMBAYAR CUKAI TAKSIRAN TANGGUNGJAWAB BERSAMA
10	BAYARLAH CUKAI TAKSIRAN SECARA ON-LINE DI <a href="http://www.mbsp.gov.my">http://www.mbsp.gov.my</a>
11	BAYARLAH CUKAI TAKSIRAN, ELAKKAN HARTA ANDA DISITA
12	PERKHIDMATAN ON-LINE MBSP DI <a href="http://www.mbsp.gov.my">www.mbsp.gov.my</a>
13	ADUAN EMEL MBSP DI <a href="mailto:aduan@mbsp.gov.my">aduan@mbsp.gov.my</a>
14	ADUAN INTERNET MBSP : <a href="http://penilaian.mbsp.gov.my/internetaduan/">http://penilaian.mbsp.gov.my/internetaduan/</a>
	ADUAN FACEBOOK MBSP : MBSP Watch
15	PAMERKAN KUPON LETAK KERETA APABILA MELETAK KERETA DI SEBERANG PERAI
16	DAPATKAN KUPON LETAK KERETA MBSP DARI AGEN-AGEN YANG SAH
17	ANDA SEDANG BERADA DI KAWASAN LETAK KERETA BERKUPON. DAPATKAN KUPON DARI AGEN BERHAMPIRAN
18	KESELAMATAN HARTA AWAM ADALAH TANGGUNGJAWAB BERSAMA
19	SEBERANG PERAI BERSIH HIJAU SELAMAT SIHAT

## KADAR BAYARAN SETAHUN LESEN PAPAN IKLAN

JENIS PAPAN IKLAN	KIRAAN (LUAS PAPAN IKLAN DALAM METER PERSEGI)	SAIZ PAPAN IKLAN (KIRAAN UNTUK 1 PAPARAN)			CAGARAN PAPAN IKLAN
		10' X 40'	20' X 20'	20' X 60'	
SETIANG (UNIPOLE)	2 m2 PERTAMA =RM500.00 1 m2 BERIKUTNYA = RM30.00	RM1580.00	RM1580.00	RM3800.00	RM20,000.00
FREE STANDING (BUKAN SETIANG)	2 m2 PERTAMA =RM200.00 1 m2 BERIKUTNYA = RM30.00	RM1280.00	RM1280.00		RM10,000.00
	2 m2 PERTAMA =RM200.00 1 m2 BERIKUTNYA = RM30.00			RM3500.00	RM20,000.00
IKLAN JEJAMBAT/JEJANTAS/ GANTRY	2 m2 PERTAMA =RM200.00 1 m2 BERIKUTNYA = RM30.00	PANJANG STRUKTUR ADALAH 90% DARI KELEBARAN JALAN			RM20,000.00
IKLAN PAGAR (HOARDING)	1 m2 PERTAMA =RM70.00 1 m2 BERIKUTNYA = RM7.00	LUAS PAPARAN TIADA HAD			RM10,000.00
PERMIT BANGUNAN (STRUKTUR) (untuk sebuah papan iklan)		RM50.00			
PELEKAT PERMIT (untuk satu paparan iklan)		RM50.00			

Kuatkuasa : 1 Julai 2017

**Nota :**

Denda 3 kali dikenakan ke atas jumlah bayaran permit ke atas papan iklan yang telah dibina sebelum membuat permohonan @ mendapat kelulusan.

Denda 10 kali dikenakan ke atas jumlah bayaran permit bangunan (struktur) papan iklan yang telah dibina sebelum membuat permohonan @ mendapat kelulusan..