

**JADUAL KETIGA**  
**KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 1990**  
**BAHAGIAN SATU**  
**FEE PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG**  
**(Kaedah 5)**  
**Mengikut Seksyen 58(2)(j) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976**

Ruang 1 Kategori 1	Ruang 2 Fee
(A) Untuk mendirikan sesebuah bangunan baru sama ada di atas tanah kosong atau menggantikan sebuah bangunan yang sedia ada di atas sesuatu tanah.	
1. Untuk Tujuan kediaman;	RM 30.00 seunit bagi 100 unit rumah yang pertama.  RM 25.00 seunit bagi 100 unit selepas itu.  RM 20.00 seunit bagi lebih 200 unit.
2. Untuk tujuan bukan kediaman:	
i. Stesyen minyak petrol	RM 500.00 satu permohonan.
ii. Pemajuan terbuka/pandu masuk seperti restoran, panggung wayang.	RM 500.00 satu permohonan.
iii. Untuk mendirikan bangunan selain dari yang dinyatakan di dalam perenggan kecil (i) dan (ii)	RM 4.00 bagi 100 kaki persegi atau sebahagian darinya.
3. Untuk pemajuan campuran yang terdiri dari tujuan kediaman dan bukan kediaman.	Bayaran ditentukan dalam perenggan A(1) dan A(2).
4. Untuk mendirikan bangunan selain dari yang dicatatkan didalam 1 dan 2.	RM 20.00 satu permohonan
(B) Untuk memecahsempadankan tanah	RM 10.00 bagi satu pelot yang dipecah sempadan (Tidak termasuk pelot-pelot yang diserahkan untuk jalan, lorong belakang, simpanan parit-parit dan lain-lain tujuan awam)

(C) Untuk menyatukan tanah-tanah	RM 20.00 satu permohonan
(D) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan.	RM 100.00 satu permohonan
(E) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan	RM 100.00 satu permohonan untuk bangunan kekal  RM 30.00 satu permohonan untuk bangunan sementara/separa kekal
(F) Untuk menjalankan tambahan/pindaan keatas sesuatu bangunan:	
1. Untuk tujuan kediaman;	
i. Untuk tambahan/pindaan yang melibatkan tambahan bilangan unit.	RM 30.00 seunit bagi setiap tambahan 100 unit rumah yang pertama  RM 25.00 seunit bagi setiap tambahan 100 seunit selepas itu  RM 20.00 seunit bagi lebih dari 200 unit
ii. Untuk tambahan/pindaan yang tidak melibatkan tambahan bahan bilangan unit.	RM 10.00 satu permohonan
2. Untuk tujuan bukan kediaman	
i. Untuk tambahan/pindaan yang melibatkan tambahan kepada ruang lantai bangunan.	RM 4.00 bagi setiap tambahan 100 kaki persegi atau sebahagian darinya
ii. Untuk tambahan/pindaan yang tidak melibatkan tambahan kepada ruang lantai bangunan.	RM 20.00 satu permohonan
3. Untuk pemajuan campuran yang terdiri dari tujuan kediaman dan bukan kediaman.	Bayaran ditentukan di dalam perenggan kecil F(1) dan F(2)

**JADUAL KETIGA**  
**KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 1990**  
**BAHAGIAN KEDUA**  
**FEE PERMOHONAN UNTUK MELANJUTKAN KEBENARAN MERANCANG**  
**(Kaedah 5)**  
**Mengikut Seksyen 24(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1946**

Ruang 1 Kategori	Ruang 2 Fee
1. Untuk mendirikan sebuah bangunan baru sama ada diatas tanah kosong atau menggantikan sebuah bangunan yang sedia ada di atas sesuatu tanah.	Sepuluh ringgit (RM 10.00) setiap permohonan, atau sepuluh peratus mana-mana yang lebih tinggi, daripada fee yang dikenakan di Ruangan 2, Kategori A dalam BAHAGIAN SATU.
2. Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah.	Sepuluh ringgit (RM 10.00) setiap permohonan, atau sepuluh peratus, mana-mana lebih tinggi, daripada fee yang dikenakan di Ruangan 2, Kategori D dalam BAHAGIAN SATU.
3. Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan	Sepuluh ringgit (RM 10.00) setiap permohonan, mana-mana yang lebih tinggi, daripada fee yang dikenakan di Ruangan 2, Kategori E dalam BAHAGIAN SATU.
4. Untuk tambahan/ pindaan keatas sesuatu bangunan.	Sepuluh ringgit (RM 10.00) setiap permohonan atau sepuluh peratus, mana-mana yang lebih tinggi, daripada fee yang dikenakan di Ruangan 2, Kategori F dalam BAHAGIAN SATU

**JADUAL KETIGA**  
**KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) 1990**  
**BAHAGIAN TIGA**  
**FEE TAMBAHAN UNTUK PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**  
**(Kaedah 5)**  
**Mengikut Seksyen 27(3) dan 28(3) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976**

Ruangan 1 Kategori	Ruangan 2 Fee
(A) Untuk kemajuan di mana tidak terdapat kebenaran merancang yang sah, atau kelulusan pelan bangunan yang sah.	Sepuluh kali ganda fee yang dikenakan dalam Ruangan 2. BAHAGIAN SATU
(B) Untuk kemajuan di mana tempoh kebenaran merancang telah luput tetapi terdapat kelulusan pelan bangunan pelan yang sah.	Sepuluh kali ganda fee yang dikenakan dalam Ruangan 2. BAHAGIAN SATU